

Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий
Главное управление МЧС России по Московской области

(наименование территориального органа МЧС России)

Тел. 8 (495) 505-41-68, Московская область, г.Химки, Новокуркинское шоссе, д.34

(указывается адрес места нахождения территориального органа МЧС России, номер телефона, электронный адрес)

Отдел надзорной деятельности по городскому округу Балашиха
УНД и ПР ГУ МЧС России по Московской области

(наименование органа государственного пожарного надзора)

143900, г. Балашиха, ул. Пригородная д. 4, тел. 8(495)521-98-41, balashgpn@yandex.ru

(указывается адрес места нахождения органа ГПН, номер телефона, электронный адрес)

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Предписание № 136/1/1

**по устранению нарушений требований пожарной безопасности, о проведении мероприятий
по обеспечению пожарной безопасности на объектах защиты и по предотвращению угрозы
возникновения пожара**

**Товариществу собственников недвижимости дачного некоммерческого товарищества
"МЕТАЛЛУРГ", ИНН 5001013925, ОГРН 1025000508830**

**Законному представителю юридического лица – председателю Товарищества собственников
недвижимости дачного некоммерческого товарищества "МЕТАЛЛУРГ" Землинскому Льву**

Ильичу

(полное наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица-правообладателя объекта защиты (гражданина), собственника имущества и т.п.)
во исполнение распоряжения Главного государственного инспектора городского округа Балашиха по пожарному надзору, начальника ОНД по городскому округу Балашиха УНД и ПР ГУ МЧС России по Московской области полковника внутренней службы Королева Сергея Сергеевича от «06» апреля 2016 г. № 136, ст. 6 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» в период с "07" апреля 2016 г. с 15 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. Продолжительность 2 часа 00 минут, "08" апреля 2016 г с 09 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность 3 часа 00 минут (всего не более 50 рабочих часов) проведена внеплановая проверка государственным инспектором городского округа Балашиха по пожарному надзору, инспектором отдела надзорной деятельности по городскому округу Балашиха УНД и ПР ГУ МЧС России по Московской области лейтенантом внутренней службы Похилюк Алиной Витальевной

(должность, звание, фамилия, имя, отчество государственного инспектора по пожарному надзору, проводившего мероприятие по надзору,

На территории Товарищества собственников недвижимости дачного некоммерческого товарищества "МЕТАЛЛУРГ", ИНН 5001013925, ОГРН 1025000508830 по адресу: 143912, Московская область, город Балашиха, дорога 18-й км а/д Москва - Нижний Новгород

наименование объекта надзора и его адрес)

совместно с Законным представителем юридического лица – председателем Товарищества собственников недвижимости дачного некоммерческого товарищества "МЕТАЛЛУРГ" Землинским Львом Ильичем

(указываются должности, фамилии и инициалы лиц, участвующих в проверке)

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» необходимо устранить следующие нарушения требований пожарной безопасности, выявленные в ходе проверки:

№ п/п	Вид нарушения требований пожарной безопасности с указанием мероприятий по его устранению и конкретного места выявленного нарушения	Пункт (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого нарушены	Срок устранения нарушения требования пожарной безопасности	Отметка (подпись) о выполнении (указывается только выполнение)
1	2	3	4	5
1.	Не всеми собственниками индивидуальных жилых домов к началу пожароопасного периода обеспечено наличие на земельных участках, где расположены указанные жилые дома емкости (бочки) с водой или огнетушителями. Собственниками индивидуальных жилых домов к началу пожароопасного периода иметь на земельных участках емкости (бочки) с водой или огнетушители.	п.15 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390). Собственниками индивидуальных жилых домов, в том числе жилых помещений в домах блокированной застройки, расположенных на территориях сельских поселений, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, к началу пожароопасного периода обеспечивается наличие на земельных участках, где расположены указанные жилые дома, емкости (бочки) с водой или огнетушителя. Хра-	01.03.2017	

		нение огнетушителя осуществляется в соответствии с требованиями инструкции по его эксплуатации.		
2.	<p>Не рассмотрен вопрос о введение запрета на разведение костров, проведение пожароопасных работ на определенных участках в период устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды, а также при введении особого противопожарного режима на территории городского округа.</p> <p>Рассмотреть вопрос о введение запрета на разведение костров и проведение пожароопасных работ на определенных участках в период устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды, а также при введении особого противопожарного режима на территории городского округа.</p>	<p>п.17 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390). На период устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды, а также при введении особого противопожарного режима на территориях поселений и городских округов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, на предприятиях осуществляются следующие мероприятия:</p> <p>а) введение запрета на разведение костров, проведение пожароопасных работ на определенных участках, на топку печей, кухонных очагов и котельных установок;</p>	01.03.2017	
3.	<p>Не рассмотрен вопрос об организации патрулирования добровольными пожарными и (или) гражданами Российской Федерации на период устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды, а также при введении особого противопожарного режима на территории городского округа.</p> <p>Рассмотреть вопрос об организации патрулирования добровольными пожарными и (или) гражданами Российской Федерации на период устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды, а также при введении особого противопожарного режима на территории городского округа.</p>	<p>п. 17 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390). На период устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды, а также при введении особого противопожарного режима на территориях поселений и городских округов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, на предприятиях осуществляются следующие мероприятия:</p> <p>б) организация патрулирования добровольными пожарными и (или) гражданами Российской Федерации;</p>	01.03.2017	
4.	<p>Не организована разъяснительная работа с гражданами о мерах пожарной безопасности и действиях при пожаре.</p> <p>Организовать разъяснительную работу с гражданами о мерах пожарной безопасности и действиях при пожаре.</p>	<p>п.17 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390). На период устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды, а также при введении особого противопожарного режима на территориях поселений и городских округов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, на предприятиях осуществляются следующие мероприятия:</p> <p>г) проведение соответствующей разъяснительной работы с гражданами о мерах пожарной безопасности и действиях при пожаре.</p>	01.03.2017	
5.	<p>На территории ТСН ДНТ «Металлург» допущено устройство свалки горючих отходов.</p> <p>Запретить на территории ТСН ДНТ «Металлург» устройство свалки горючих отходов.</p>	<p>п. 19 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390). Запрещается на территориях поселений и городских округов, на объектах садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан устраивать свалки горючих отходов.</p>	01.03.2017	
6.	<p>Направление движения к водоему, являющимся источником противопожарного водоснабжения, не обозначено указателями с четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения.</p> <p>Направление движения к водоему,</p>	<p>п. 55 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390).</p> <p>Направление движения к пожарным гидрантам и водоемам, являющимся источником противопожарного водоснабжения, должно обозначаться указателями с четко нанесен-</p>	01.03.2017	

	являющимся источником противопожарного водоснабжения, обозначить указателями с четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения.	ными цифрами расстояния до их месторасположения.		
7.	<p>Не рассмотрен вопрос об организации выжигания сухой травянистой растительности на земельных участках.</p> <p>Издать распорядительный документ по вопросу организации выжигания сухой травянистой растительности на земельных участках.</p>	<p>п.72 (1) Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390). Выжигание сухой травянистой растительности на земельных участках (за исключением участков, находящихся на торфяных почвах) населенных пунктов может производиться в безветренную погоду при условии, что:</p> <p>а) участок для выжигания сухой травянистой растительности располагается на расстоянии не ближе 50 метров от ближайшего объекта;</p> <p>б) территория вокруг участка для выжигания сухой травянистой растительности очищена в радиусе 25 - 30 метров от сухостойных деревьев, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов и отделена противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра;</p> <p>в) на территории, включающей участок для выжигания сухой травянистой растительности, не действует особый противопожарный режим;</p> <p>г) лица, участвующие в выжигании сухой травянистой растительности, обеспечены первичными средствами пожаротушения.</p>	01.03.2017	
8.	<p>Председателем ТСН ДНТ «Металлург» не издана инструкция о принятии решения о проведении выжигания сухой травянистой растительности и определение лиц, ответственных за выжигание.</p> <p>Издать инструкцию о проведении выжигания сухой травянистой растительности и определение лиц, ответственных за выжигание.</p>	<p>п. 72(2)Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390). Принятие решения о проведении выжигания сухой травянистой растительности и определение лиц, ответственных за выжигание, осуществляется руководителем организации.</p> <p>Выжигание сухой травянистой растительности на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, осуществляется в соответствии с <u>Правилами</u> пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2007 г. N 417 "Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах".</p>	01.03.2017	
9.	<p>Не организована очистка от горючих отходов, мусора, тары и сухой растительности прилегающую к садоводческому товариществу территорию.</p> <p>Провести очистку от горючих отходов, мусора, тары и сухой растительности прилегающую к садоводческому товариществу территорию.</p>	<p>п.77 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390). Руководитель организации обеспечивает очистку объекта и прилегающей к нему территории, в том числе в пределах противопожарных расстояний между объектами, от горючих отходов, мусора, тары и сухой растительности. Не допускается сжигать отходы и тару в местах, находящихся на расстоянии менее 50 метров от объектов. Запрещается на территории поселений и городских округов, а также на расстоянии менее 100 метров от лесных массивов запускать неуправляемые изделия из горючих материалов, принцип подъема которых на высоту основан на нагревании воздуха внутри конструкции с помощью открытого огня.</p>	01.03.2017	
10.	Отсутствуют противопожарные	п.78 Правила противопожарного режима в	01.03.2017	

	<p>минерализованные полосы (ограничивающие распространение огня при природных пожарах) в местах граничащих с лесничествами или других мероприятий, предупреждающих распространение огня при природных пожарах.</p> <p>Предусмотреть противопожарные минерализованные полосы (ограничивающие распространение огня при природных пожарах) в местах граничащих с лесничествами или других мероприятий, предупреждающих распространение огня при природных пожарах.</p>	<p>Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390). На объектах защиты, граничащих с лесничествами (лесопарками), а также расположенных в районах с торфяными почвами, необходимо предусматривать создание защитных противопожарных минерализованных полос, удаление (сбор) в летний период сухой растительности или другие мероприятия, предупреждающие распространение огня при природных пожарах.</p>		
11.	<p>Отсутствует звуковой сигнал (колокол, релъс и т.п.) для оповещения людей на случай возникновения пожара.</p> <p>Предусмотреть звуковой сигнал (колокол, релъс и т.п.) для оповещения людей на случай возникновения пожара.</p>	<p>п. 16 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390).</p> <p>«На территории поселений и городских округов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан обеспечивается наличие звуковой сигнализации для оповещения людей при пожаре, телефонной связи, а также запасов воды для целей пожаротушения в соответствии со статьями 6, 63 и 68 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»</p>	01.03.2017	
12.	<p>Не разработан паспорт населенного пункта к началу пожароопасного сезона.</p> <p>Разработать паспорт населенного пункта к началу пожароопасного сезона.</p>	<p>п. 487 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390).</p> <p>Паспорт населенного пункта составляется к началу пожароопасного сезона на каждый населенный пункт, подверженный угрозе лесных пожаров в соответствии с формой согласно <u>приложению N 7</u>.</p>	01.03.2017	
13.	<p>На проездах не предусмотрены разъездные площадки длиной не менее 15 м и шириной не менее 7 м, включая ширину проезжей части.</p> <p>На проездах предусмотреть разъездные площадки длиной не менее 15 м и шириной не менее 7 м, включая ширину проезжей части.</p>	<p>п. 5.8. СП 53.13330.2011 «На проездах следует предусматривать разъездные площадки длиной не менее 15 м и шириной не менее 7 м, включая ширину проезжей части. Расстояние между разъездными площадками, а также между разъездными площадками и перекрестками должно быть не более 200 м.</p>	01.03.2017	
14.	<p>Тупиковые проезды не обеспечиваются разворотными площадками размером не менее 15x15 м.</p> <p>Тупиковые проезды обеспечить разворотными площадками размером не менее 15x15 м.</p>	<p>п. 5.8. СП 53.13330.2011 «Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 м. Тупиковые проезды обеспечиваются разворотными площадками размером не менее 15x15 м. Использование разворотной площадки для стоянки автомобилей не допускается»</p>	01.03.2017	
15.	<p>Отсутствует прицепная мотопомпа и помещение для ее хранения.</p> <p>Приобрести прицепную мотопомпу и предусмотреть помещение для ее хранения.</p>	<p>п. 5.9. СП 53.13330.2011 «Садоводческие, дачные объединения, включающие до 300 садовых участков, в противопожарных целях должны иметь переносную мотопомпу; при числе участков от 301 до 1000 - прицепную мотопомпу; при числе участков более 1000 - не менее двух прицепных мотопомп».</p> <p>Для хранения мотопомп обязательно строительство специального помещения.</p>	01.03.2017	
16.	<p>ТСН ДНТ «Металлург» расположено около лесного массива, на</p>	<p>п. 4.7 СП 53.13330.2011 Расстояние от застройки на территории садоводческих объ-</p>	01.03.2017	

	<p>некоторых участках, хозяйственные строения и строение домов расположены на расстоянии менее 15 м от лесного массива.</p> <p>Не допускать строительство хозяйственных строений и строение домов на расстоянии менее 15 м от лесного массива.</p>	<p>единений до лесных массивов должно быть не менее 15 м.</p>		
17.	<p>ТСН ДНТ «Металлург» не обеспечено противопожарным водоснабжением (отсутствует наружные водопроводные сети и количество искусственных водоемов предусмотрено менее двух).</p> <p>ТСН ДНТ «Металлург» обеспечить противопожарным водоснабжением (наружными водопроводными сетями или количество искусственных водоемов должно быть предусмотрено не менее двух).</p>	<p>п. 8.5 СП 53.13330.2011 Территории садоводческих, дачных объединений должны быть обеспечены противопожарным водоснабжением путем подключения к наружным водопроводным сетям либо путем устройства противопожарных водоемов или резервуаров.</p> <p>На наружных водопроводных сетях через каждые 100 м следует устанавливать соединительные головки для забора воды пожарными машинами.</p> <p>п. 9.10 СП 8.13130.2009 Количество пожарных резервуаров или искусственных водоемов должно быть не менее двух, при этом в каждом из них должно храниться 50 % объема воды на пожаротушение. Расстояние между пожарными резервуарами или искусственными водоемами следует принимать согласно п. 9.11, при этом подача воды на тушение пожара должна обеспечиваться из двух соседних резервуаров или водоемов.</p>	01.03.2017	
18.	<p>У водоема отсутствует разворотная площадка с твердым покрытием для установки пожарных автомобилей и забора воды в любое время года.</p> <p>У водоема предусмотреть разворотную площадку с твердым покрытием для установки пожарных автомобилей и забора воды в любое время года.</p>	<p>п. 9.4 СП 8.13130.2009 Водоемы, из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12×12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года.</p>	01.03.2017	
19.	<p>Ширина проезжей части улиц менее 7,0 м, проездов менее 3,5 м.</p> <p>Ширину проезжей части улиц предусмотреть не менее 7,0 м, проездов не менее 3,5 м.</p>	<p>п. 5.7 СП 53.13330.2011 На территории садоводческого, дачного объединения ширина улиц и проездов в красных линиях должна быть, м: для улиц — не менее 15 м; для проездов - не менее 9 м. Ширина проезжей части улиц и проездов принимается для улиц - не менее 7,0 м, для проездов - не менее 3,5 м.</p>	01.03.2017	

Устранение указанных нарушений обязательных требований пожарной безопасности в установленный срок является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

При несогласии с указанными нарушениями требований пожарной безопасности и (или) сроками их устранения физические и юридические лица в пятнадцатидневный срок вправе обжаловать настоящие предписания в установленном порядке.

В соответствии со статьей 38 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. N 69-ФЗ "О пожарной безопасности" дисциплинарную, административную или уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством за нарушение требований пожарной безопасности, а также за иные правонарушения в области пожарной безопасности несут:

- руководители федеральных органов исполнительной власти;
- руководители органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации;
- руководители органов местного самоуправления;
- собственники имущества;

лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;

лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;

должностные лица в пределах их компетенции;

иные граждане.

Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности для квартир (комнат) в домах государственного, муниципального и ведомственного жилищного фонда возлагается на нанимателей или арендаторов, если иное не предусмотрено соответствующим договором.

Государственный инспектор
городского округа Балашиха по пожарному надзору,
инспектор ОНД по городскому округу Балашиха
УНД и ПР ГУ МЧС России по Московской области
лейтенант внутренней службы Похилюк А.В.



«08» апреля 2016 г.

Предписание для исполнения получил:

Законный представитель юридического лица -  председатель Товарищества
собственников недвижимости дачного некоммерческого товарищества "МЕТАЛЛУРГ"

Землинский Лев Ильич

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

«08» апреля 2016 г.